

Comune di Manta (Cuneo)

VARIANTE PARZIALE N. 10/24 AL P.R.G.C. DEL COMUNE DI MANTA - ART. 17, COMMA 7, L.R. 56/77 E S.M.I. - APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

- 1) Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) Di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) Di dar atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) Di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato nel fascicolo Controdeduzioni e pareri;
- 5) Di approvare la variante parziale n. 10/2024 al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati acquisiti agli atti con prot. n. 3761 del 09/04/2024:
 - a. Tav. 01BIS - Relazione;
 - b. Tav. 04 - Norme di Attuazione;
 - c. Tav. Controdeduzioni e pareri;
 - d. Tav. 2000 – Territorio urbano – stato variato;
 - e. Tav. 5000 – Territorio comunale – stato variato;
- 6) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) Di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) Di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) Di dare atto che la presente variante viene assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico del 02/04/2024 recepito ed approvato con determinazione Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica n. 16 del 02/04/2024;
- 10) Di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017;
- 11) Di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona di Elisabetta Ottonelli a cui si dà mandato per i successivi adempimenti di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e della trasmissione del presente provvedimento, corredato dagli elaborati tecnici in questa sede approvati, alla Provincia di Cuneo nei termini da essa definiti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OTTONELLI Arch. Elisabetta